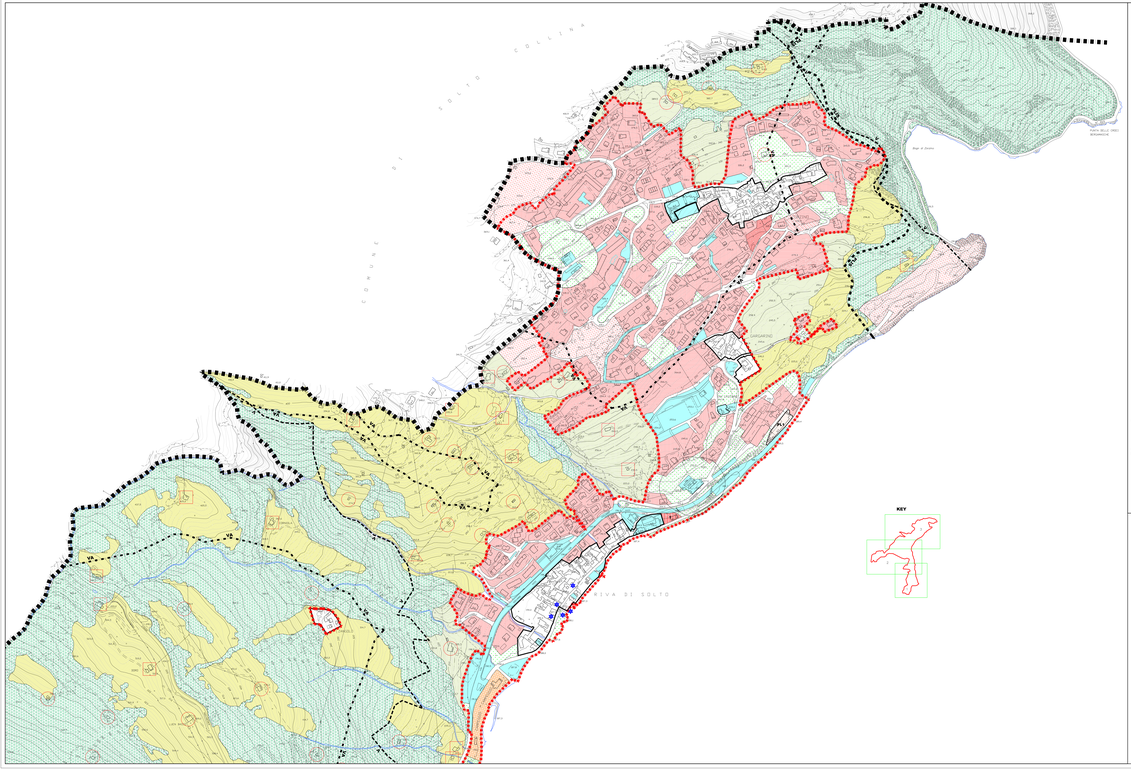

LEGENDA

CONFINE COMUNALE

SISTEMA DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (PIANO DELLE REGOLE)

LIMITE TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

NUCLEI DI INTERESSE STORICO ARTISTICO AMBIENTALE – ZONA A

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO – ZONA B1

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI CONSOLIDAMENTO DELLO STATO DI FATTO – ZONA B2

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO CON NORMATIVA SPECIALE – ZONA B3

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE TURISTICO RICETTIVA DI COMPLETAMENTO – ZONA B4

AMBITI RESIDENZIALI SOGGETTI AL PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO – ZONA B5

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE E/O TURISTICO RICETTIVA DI COMPLETAMENTO E TRASFORMAZIONE SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO – ZONA C1

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE TURISTICO RICETTIVA – CAMPEGGIO –

VERDE PRIVATO VINCOLATO – ZONA VP1

BENI MANOLI DI INTERESSE ARTISTICO E STORICO Dlgs. 42/2004 ART. 10-11

VINCOLO CIMITERIALE

SISTEMA DEGLI AMBITI AGRICOLI E DEL PAESAGGIO (PIANO DELLE REGOLE)

AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA – ZONA E1

EDIFICI RESIDENZIALI O CON POSSIBILE TRASFORMAZIONE D'USO IN RESIDENZIALE PER I QUALI E' AMMESSO L'AUMENTO VOLUMETRICO MASSIMO DEL 20% A CONDIZIONE CHE NON SIANO STATI SOGGETTI DI ALTRI AMPLIAMENTI NELLI ULTIMI 10 ANNI

EDIFICI RESIDENZIALI O CON POSSIBILE TRASFORMAZIONE D'USO IN RESIDENZIALE

EDIFICI RESIDENZIALI O CON POSSIBILE TRASFORMAZIONE D'USO IN RESIDENZIALE PER I QUALI E' AMMESSO L'AUMENTO VOLUMETRICO MASSIMO DEL 20%

V — AMBITI SOGGETTI A VINCOLO IDROGEOLOGICO

VA — AMBITI SOGGETTI A VINCOLI AMBIENTALI E/O PAESAGGISTICI COMPORTANTI CONDIZIONI E/O LIMITAZIONI ALL'USO DEL SUOLO

PLIS — AMBITI RICOMPRESI NEL PLIS ALTO SEBINO

AMBITI BOSCATI SOGGETTI A TUTELA E VALORIZZAZIONE – ZONA E2

AMBITI DI PROTEZIONE AMBIENTALE

SISTEMA DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE

AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI

AMBITI DI VERDE PERLUMBANO DI CONNESSIONE TRA TERRITORIO RURALE ED EDIFICATO ZONA NORMATA DAL PIANO DEI SERVIZI

COMUNE DI RIVA DI SOLTO
(prov. di Bergamo)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

AI SENSI DELLA L.R.12/2005

PIANO DELLE REGOLE

Data: 07/07/2008
Aggiorn.: 02/2009
Aggiorn.:
Aggiorn.:
Scala: 1:2000
Tav. n.: **C3/3 bis**

CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE E DELLE PRESCRIZIONI SOVRAORDINATE

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE

Adottone: | Approvazione:

Timbro e firma progettisti | Il Sindaco | Il Segretario comunale

Lucio Fiorina - architetto
Marcello Fiorina - ingegnere
Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria
Via Cavour, 2 - 24121 Bergamo - Tel. 035.4120.411 - Fax 035.4120.412
www.studiofiorina.com - Email info@studiofiorina.com