



COMUNE DI RIVA DI SOLTO

PROVINCIA DI BERGAMO

Cap 24060 - Via Papa Giovanni XXIII, 22

Tel. 035/985100 – Fax. 035/980763

OGGETTO: Richiesta individuazione ed attuazione di Piano di Recupero in variante al PGT – Piano delle Regole.

Richiedente: Savoldelli Giacomo, amministratore della soc. SCS Costruzioni srl;

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

per la **verifica di assoggettabilità** alla valutazione ambientale (V.A.S.) ed alla valutazione di incidenza (VIC) della variante al P.G.T. - Piano delle Regole, finalizzata ad individuare ed attuare il Piano di Recupero in via Castello sui mappali n. 133, 190, 235 del censuario di Zorzino;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i., degli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani e Programmi approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 6420 del 27/12/2007, con deliberazione n. 10971 del 30/12/2009 e, in particolare, con deliberazione n. IX/3836 del 25 luglio 2012, e del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale " e s.m.i, in merito alla variante al Piano di Governo del Territorio – Piano delle Regole

SI RENDE NOTO

- che l'Amministrazione Comunale con delibera di Giunta Comunale n. 39 del 15.09.2017, ha dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS e di Valutazione di Incidenza, ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 ss. mm. e ii. - Testo Unico Ambientale - della L.R. Lombardia 11 marzo 2005, n. 12, della D.C.R. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e relative DD.GG.RR. attuative, oltre che dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i. e dell'art. 25-bis della L.R. n. 86/1983 e s.m.i., per la Variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), nello specifico al piano delle regole, per individuare ed attuare il piano di recupero richiesto;

- che le verifiche e la variante urbanistica sono finalizzate ad attuare il piano di recupero in via Castello sui mappali n. 133, 190, 235 del censuario di Zorzino e prevede la perimetrazione dell'area da assoggettare a pianificazione attuativa, nonché la modifica delle norme tecniche di attuazione nella parte riferita alla modalità di intervento sui fabbricati;

- che l'avviso dell'avvio della procedura è stato pubblicato all'albo pretorio on-line e sul sito internet istituzionale del Comune, nonché sul quotidiano l'Eco di Bergamo in data 21.09.2017;

A tale riguardo comunica

Che:

- il **soggetto proponente** è il sig. Savoldelli Giacomo in qualità di amministratore della soc. SCS Costruzioni s.r.l., con sede a Sovere in via Benedetto Croce, 26;
- l'**Autorità Procedente** ai fini della V.A.S. e della Valutazione di Incidenza è la Dott.ssa Fazio Maria G. Segretario Generale del Comune di Riva di Solto;
- l'**Autorità competente per la VAS** è individuata nel Responsabile del Servizio Tecnico del comune di Riva di Solto, ing. Marco Barbieri;
- l'**Autorità competente per la VIC** è la Provincia di Brescia – Settore Assetto Territoriale Parchi e V.I.A.;
- i soggetti invitati alla **Conferenza di Valutazione** sono preliminarmente così individuati:

Autorità con specifiche competenze in materia ambientale:

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia;
- Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi anche come gestore dell'area protetta "Valle del Freddo"
- Provincia di Bergamo Settore Pianificazione Territoriale e Urbanistica, anche ente competente sul SIC "IT 2060010 -Valle del Freddo"
- ARPA LOMBARDIA Dipartimento di Bergamo
- A.S.S.T. Bergamo Est

Enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia D.G. Territorio ed Urbanistica Unità Organizzativa Programmazione territoriale e urbanistica Struttura Pianificazione territoriale

Comuni confinanti:

- Comune di Solto Collina
- Comune di Endine Gaiano
- Comune di Monasterolo del Castello
- Comune di Vigolo
- Comune di Parzanica
- Comune di Adrara San Rocco
- Comune di Adrara San Martino

Associazioni Ambientaliste Locali e Nazionali:

- Legambiente Alto Sebino
 - Italia Nostra ONLUS
- la Conferenza di Valutazione sarà articolata in una prima seduta e se necessario in una seconda seduta finale di valutazione, convocate con successivo avviso pubblicato sul sito del Comune ed attraverso invito diretto ai partecipanti alla Conferenza stessa;
 - nel corso della valutazione verranno attivati momenti di informazione e di partecipazione del pubblico, organizzando e coordinando le conseguenti iniziative, con la diffusione e pubblicizzazione del rapporto ambientale e della sintesi non tecnica dei relativi contenuti, con pubblicazione all'albo pretorio on-line comunale e nel sito internet del Comune di Riva di Solto (www.comune.rivadisolto.bg.it);
 - i settori del pubblico interessati all'iter decisionale sono individuati nelle associazioni ed organizzazioni economiche, culturali, sociali, nelle rappresentanze delle parti economiche, negli enti morali e religiosi, ed in tutte le ulteriori organizzazioni dei portatori d'interessi diffusi sul territorio che possano contribuire al confronto aperto sul percorso di valutazione ambientale avviato;

INVITA

I settori della società locale, le organizzazioni e la cittadinanza tutta e chiunque abbia interesse anche per la tutela degli interessi diffusi a partecipare ai momenti di confronto e coinvolgimento che verranno organizzati per contribuire attivamente al processo decisionale nell'ambito del più aperto procedimento di predisposizione degli atti della variante al Piano di Governo del Territorio – Piano delle Regole - presentando proposte attinenti la variante a partire dal 21.09.2017 ed entro le ore 12.00 del giorno 22.10.2017.

Le istanze possono essere presentate preferibilmente:

- tramite pec all'indirizzo comune.rivadisolto@pec.regione.lombardia.it
- direttamente a mano presso l'ufficio protocollo del comune di Riva di Solto aperto al pubblico il Lunedì: dalle 09.00 alle 12.30. Martedì: dalle 15.30 alle 18.00. Mercoledì, giovedì e venerdì dalle 09.00 alle 12.30.

In tutti i casi all'istanza, va allegata la fotocopia del documento di identità del richiedente.

DISPONE INOLTRE

Che il presente avviso venga pubblicato all'albo on-line comunale, sul sito Internet del Comune, su un quotidiano a diffusione locale, sul sito Sivas della regione Lombardia ed inoltre mediante l'affissione di manifesti murali.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Marco Barbieri.

Riva di Solto lì 21.09.2017

Il Responsabile del Servizio
Ing. Marco Barbieri